

# Sommaire

<b>Avertissement</b> .....	p 5
<b>Partie 1 - Éléments de méthodologie</b> .....	p 7
I • Méthodologie de la note de synthèse .....	p 9
II • Méthodologie de l'épreuve orale .....	p 9
<b>Partie 2 - Plans thématiques - Option urbanisme</b> .....	p 15
<b>Le fait urbain</b> .....	p 17
Plan thématique n° 1 : Décentralisation et politiques urbaines .....	p 19
Plan thématique n° 2 : Transformation de la ville et étalement urbain .....	p 23
Plan thématique n° 3 : Outils et démarches liés au développement durable et à la maîtrise de l'étalement urbain .....	p 27
<b>Décentralisation et politiques urbaines</b> .....	p 31
Plan thématique n° 4 : Les conséquences concrètes des grandes lois d'aménagement et de décentralisation dans les décisions locales.....	p 33
Plan thématique n° 5 : L'intercommunalité et les politiques locales.....	p 37
Plan thématique n° 6 : Évolution du rôle des services déconcentrés de l'État dans les processus décisionnels .....	p 47
Plan thématique n° 7 : Les projets adaptés au territoire des structures intercommunales .....	p 55
<b>La planification urbaine</b> .....	p 61
Plan thématique n° 8 : La recherche d'une cohérence entre urbanisme, habitat et déplacements .....	p 63
Plan thématique n° 9 : Les différentes échelles de la planification urbaine dans l'espace et dans le temps : le schéma de cohérence territoriale, le plan local d'urbanisme, la carte communale .....	p 69
Plan thématique n° 10 : La prise en compte du principe de respect de l'environnement et de l'équilibre entre développement urbain et développement rural dans les documents d'urbanisme.....	p 79
Plan thématique n° 11 : La communication et la concertation dans la planification urbaine.....	p 85
Plan thématique n° 12 : L'évolution législative et réglementaire en matière de planification urbaine.....	p 91
Plan thématique n° 13 : Les outils de l'analyse urbaine .....	p 95

<b>L'action foncière</b> .....	p 99
Plan thématique n° 14 : Les politiques foncières : définition, réglementation et outils .....	p 101
<b>Les opérations d'aménagement</b> .....	p 107
Plan thématique n° 15 : Opérations d'aménagement : définition, procédures, financement et prise en compte dans les documents d'urbanisme .....	p 109
Plan thématique n° 16 : La relation entre les collectivités territoriales et les acteurs publics et privés de l'aménagement .....	p 113
Plan thématique n° 17 : La recherche d'une plus grande qualité urbaine : la notion de projet urbain .....	p 117
<b>Renouvellement urbain et requalification des espaces</b> .....	p 121
Plan thématique n° 18 : Des enjeux sociaux aux projets de requalification urbaine.....	p 123
<b>Les opérations d'urbanisme</b> .....	p 127
Plan thématique n° 19 : Les différentes autorisations d'urbanisme .....	p 129
Plan thématique n° 20 : Le contrôle de légalité et le contentieux des autorisations d'urbanisme.....	p 135
<b>Partie 3 - Plans thématiques - Option paysages et espaces verts</b> .....	p 139
Plan thématique n° 1 : Les connaissances scientifiques en relation avec les paysages et espaces verts .....	p 141
Plan thématique n° 2 : Méthodes et techniques de conception, réalisation et entretien du patrimoine naturel et organisation et gestion des services .....	p 145
Plan thématique n° 3 : Cadre juridique des métiers espaces verts et paysage .....	p 153
Plan thématique n° 4 : Les politiques publiques paysagères.....	p 161
<b>Partie 4 - Lexique et sigles</b> .....	p 169
<b>Partie 5 - Bibliographie indicative</b> .....	p 177
<b>Partie 6 - Entraînement à l'épreuve</b> .....	p 181
Exercices QCM .....	p 185
Corrigés QCM .....	p 195
Sujets proposés à la correction individuelle .....	p 205
Bon de commande – Entraînement à l'épreuve orale par téléphone .....	p 209